

日照计算技术报告书

项目名称： 工农街棚户区改造东区项目
(厚者-元玺书院四期、五期)

委托单位： 河北厚者房地产开发有限公司

河北中科建研工程设计有限公司 (计算单位)

二〇二六年六月

日照计算技术报告书

项目名称：工农街棚户区改造东区项目(厚者-元玺书院四期、五期)

委托单位：河北厚者房地产开发有限责任公司

项目地点：石家庄市高邑县

委托单位	单位名称	河北厚者房地产开发有限责任公司				
	通讯地址				邮编	
	联系人		电话		E_mail	
受托单位	单位名称	河北中科建研工程设计有限公司				
	通讯地址	石家庄市建设北大街众邦大厦			邮编	050000
	联系人	刘聿	电话	67667997	E_mail	635077626@qq.com

一、日照计算主要依据

1. 《城市居住区规划设计标准》（中华人民共和国国家标准 GB50180—2018，2018 年版）
2. 《建筑日照计算参数标准》（中华人民共和国国家标准 GB/T50947-2014）
3. 《住宅设计规范》（中华人民共和国国家标准 GB50096—2012）
4. 《民用建筑设计统一标准》（中华人民共和国国家标准 GB50352-2019）
5. 《建筑设计资料集》（第三版，第一册，中国建筑工业出版社）
6. 《石家庄市城乡规划管理技术规定》
7. 《石家庄市城乡规划局日照计算技术规定》（2015 年 02 号）
8. 委托方提供的该区域 1：1000 电子地形图

9. 委托方提供的设计方案总平面图

二、日照计算采用软件

计算软件：建设部科技司评估认定的“众智 SUN 日照分析 12.0”软件，评估证书号：建科评【2002】028 号。

三、场地情况

经过现场踏勘，场地周边情况如下：

东：影东新村

西：工农街

南：凤中路

北：南星路

四、日照计算参数

日照计算标准计算日：大寒日

城市经纬度： $37^{\circ} 36'$ ， $114^{\circ} 36'$

有效日照时间带：大寒日为 8~16 时，

计算平面高度：详见附件标注

计算间隔：1 分钟

计算间距：建筑 1.00 米，窗户 0.45 米

日照基准年：公元 2001 年

最大窗宽：1.80 米

五、日照计算范围及说明

该项目日照计算包括项目内规划建筑详见附件。各建筑单体高度（女儿墙顶部）详见附件。

六、日照分析计算结论

- 1、本项目为棚户区改造项目，项目内住宅均满足大寒日 1 小时日照标准。
- 2、项目东侧现状民房均满足大寒日 3 小时日照标准。
- 3、用地北侧（七期未拆迁区域），项目外住宅均满足大寒日 3 小时日照标准。
- 4、因四期 9#住宅楼、六期 6#住宅楼影响，项目西侧凤凰城一期 14#一层 4 户，二层 4 户，共计 8 户住宅不满足大寒日 3 小时日照标准，具体位置见日照分析图，由建设单位协商解决。

附件：

《计算范围内建筑日照情况一览表》

《一层日照分析图》

《二层日照分析图》

《三层日照分析图》

注：本技术报告仅适用于附图所限定的项目内及周边情况

计 算 分 析：刘 聿
校 核：聂 悦
技 术 负 责 人：孙 又 玲
计 算 日 期：2026 年 6 月

计算范围内建筑日照情况一览表

编号	主体檐口高度(米)	计算标准日	描述起点	室内外高差(米)	计算平面高度(米)	建筑规划日照情况(有效日照时间)
8#住宅楼(!*)	34.45	大寒日	西山墙	0.60	1.50	满足 1 小时
10#住宅楼(!*)	34.45	大寒日	西山墙	0.60	1.50	满足 1 小时
1#住宅楼(!*)一二层为商业	34.47	大寒日	西山墙	0.30	7.14	满足 1 小时
3#住宅楼(!*)	34.47	大寒日	西山墙	0.30	1.20	满足 1 小时
2#住宅楼(!*)一二层为商业	46.95	大寒日	西山墙	0.30	7.20	满足 1 小时
4#住宅楼(!*)	54.00	大寒日	西山墙	0.24	1.14	满足 1 小时
5#住宅楼(!*)	34.47	大寒日	西山墙	0.30	1.20	满足 1 小时
6#住宅楼(!*)一二层局部商业	52.80	大寒日	西山墙	0.30	1.20	满足 1 小时
7#住宅楼(!*)一二层局部商业	54.00	大寒日	西山墙	0.24	1.14	满足 1 小时
9#住宅楼(!*)一二层局部商业	52.95	大寒日	西山墙	0.30	1.20	满足 1 小时
11#住宅楼(!*)	14.1	大寒日	西山墙	0.30	1.20	满足 1 小时
配套(!)	14.1	大寒日	西山墙	0.30	1.20	
凤凰城一期 14#楼(*)	18	大寒日	西山墙	0.30	1.20	影响 8 户住宅
凤凰城一期 6#(*)	21	大寒日	西山墙	0.30	1.20	对住宅无影响

备注： 1、“!”表示遮挡建筑，“*”表示被遮挡建筑。
 2、主体檐口高度包含室内外高差；
 3、以上日照结论不包含设计死角；
 4、本技术报告仅适用于附图所限定的项目内及周边建筑情况。